



Ata de reunião SACMA 27 e 29.01.2025

Pauta:

- A. Posição financeira em 31.12.24.
- B. Apresentação das contas de 2024 para aprovação afim de submeter a aprovação da AGO.
- C. Reunião de Andrea e José com supervisor PMSP Regional Santo Amaro.
- D. Convocação da AGO.
- E. Checagem e formatação de plano e chapa para eleição na AGO da diretoria/componentes atuais.
- F. Inclusão da ata da AGO assim como balanço e DRE de 2023 no site.

Assuntos Abordados:

A: Posição financeira em 31.12.24.

Conta Investimento: R\$ 5.169,33

Conta Corrente: R\$ 2.012,25

Total: R\$ 7.181,58

B: Apresentação das contas de 2024 para aprovação afim de submeter a aprovação da AGO.

Harold apresentou as demonstrações financeiras compostas por Balancete, Balanço, planilha de fluxo de caixa e DRE para aprovação e posterior aprovação na assembleia. Alguns detalhes foram levantados e Harold fara conferência com João, para submeter novamente para aprovação geral.

Os documentos revisados pela contabilidade foram disponibilizados aos componentes do grupo de Whats App Sacma Gestão em 29.01.25.

Demonstrações foram aprovadas por unanimidade pela diretoria para encaminhamento e aprovação a seguir do conselho fiscal e dos moradores na AGO de 24.02.25.

C: Reunião de Andrea e José com supervisor PMSP Regional Santo Amaro.

Andrea e José comentaram sobre a reunião ocorrida na sub de Santo Amaro, em termos de amplitude, profundidade e feedback realista por parte do Almir. Alguns itens foram pautados por ele como sem solução, dentro dos 16 itens debatidos, e entre os mais importantes o tema das filmagens em residências no bairro merecerão mais foco e estudo por parte dele para efetivamente dar um posicionamento.

D: Convocação da AGO.

Debatido o evento fundamental para a Sacma, por ser o momento de eleição de nova diretoria, que terá sua gestão válida até dia 20.03.2025, tendo implicações como movimentação das contas no banco, para mais um mandato de dois anos, de 2025 a 2027.

Definiu-se:

1. Emitir a convocação ainda em 27.01.25,

www.associacaosacma.com.br



2. Enviar aos moradores por todas as ferramentas de comunicação, como site, redes sociais e grupos de whats app,
3. Marcada data da AGO em 24.02.2025.
4. Estabelecidos passos para viabilização como a inscrição de novas chapas pelo e-mail da entidade, administrativo@associacaosacma.com.br, até 14.02.25.

E: Checagem e formatação de plano e chapa para eleição na AGO da diretoria/componentes atuais.

Levantada a intenção de cada integrante em continuar ajudando a Sacma, e debatidos últimos acontecimentos e necessidade da obtenção de mais ajuda em termos de moradores disponíveis para compor a chapa.

Decidiu-se:

1. Todos acreditam que contribuíram e que gostariam de continuar a ajuda o Bairro através de sua Associação de moradores.
2. Lançar nos canais de comunicação o resumo da Chapa Uniao para reeleição dia 10.02.25, contemplando propostas da chapa para eleição de 2023, resultados e entregas no período de gestão, propostas para próximo biênio, 2025 a 2027.
3. Confirmar com os participantes atuais não presentes a reunião, se gostariam de continuar e participar da chapa na próxima eleição. Andrea contatara Antônio e Monica para obter confirmação.
4. Chapa formada por:
 - a. Andrea Ceciliato Vasques, moradora da Rua Breves, 243 – Diretora Presidente;
 - b. José Carlos Moreira Antunes Jr., morador da Rua Marcondésia, 750, Casa 15 – Diretor Vice-presidente
 - c. Marcos Paulo Pereira Bottiglieri, moradora da Rua Deputado Martinho Rodrigues, 291 - Diretor Secretário;
 - d. Harold Winnubst, morador da Rua Marituba, 312– Diretor Tesoureiro com acúmulo de 2 cargos;
 - e. Deborah Solon Maia Bottiglieri, moradora da Rua Deputado Martinho Rodrigues, 291 - Diretora de Relações Institucionais;
 - f. Marcia, morador da Rua Professor Rolando Ângelo Tenuto, 62 – Suplente;
 - g. Cristina Carla Santos Netto, moradora da Rua Marituba, 312 – Suplente;
 - h. Mauricio Astolphi Mathias, morador da Rua Marcondésia, 260 – Conselheiro;
 - i. Ricardo Gaudie-Ley Almeida, morador da Rua Breves, 73 - Conselheiro.
5. Para o cargo de Diretor de relações institucionais, necessário encontrar morador que possa participar e tenha perfil comunicativo.
6. Andrea checara com Sr. André Liu entre outros moradores.
7. A função acumulada por Harold como Diretor Secretario, também será foco de checagem de substituto.



F: Inclusão da ata da AGO assim como balanço e DRE de 2023 no site.

Documentos enviados ao Paulo da Alexandria para publicação em 28.01.25.

Follow up reuniões anteriores:

Não discutidos devido a importância fundamental da eleição que se aproxima.

Presentes em 27 e 29.01.25:

Andrea	- Presidente
Harold	- Dir. Secretario
Ricardo	- Conselheiro
José Carlos	- Vice-presidente
Mauricio	- Conselheiro

Responsável por esta ata:

Harold Winnubst

Elaborada em 29.01.2025

BALANCETE

Código	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
1	ATIVO	4.282,78D	68.723,18	65.836,98	7.168,98D
2	ATIVO CIRCULANTE	4.282,78D	68.723,18	65.836,98	7.168,98D
3	DISPONÍVEL	4.282,78D	68.723,18	65.836,98	7.168,98D
4	CAIXA	4.282,78D	3.560,00	7.812,93	29,85D
5	CAIXA GERAL	4.282,78D	3.560,00	7.812,93	29,85D
7	BANCOS CONTA MOVIMENTO	0,00	36.364,32	34.352,07	2.012,25D
8	BANCO BTG	0,00	36.364,32	34.352,07	2.012,25D
10	APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	0,00	28.798,86	23.671,98	5.126,88D
11	APLICAÇÃO BTG INVESTIMENTOS	0,00	22.571,98	22.571,98	0,00
10014	BTG CDB	0,00	6.226,88	1.100,00	5.126,88D
149	PASSIVO	4.282,78C	3.643,59	6.529,79	7.168,98C
150	PASSIVO CIRCULANTE	270,58C	486,81	216,23	0,00
169	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	270,58C	486,81	216,23	0,00
170	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	270,58C	486,81	216,23	0,00
10004	PARCELAMENTO MUNICIPAL - TFE	270,58C	270,58	0,00	0,00
10008	TFE A RECOLHER	0,00	216,23	216,23	0,00
242	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	4.012,20C	3.156,78	6.313,56	7.168,98C
264	SUPERÁVITS OU DÉFICITS ACUMULADOS	4.012,20C	3.156,78	6.313,56	7.168,98C
265	SUPERÁVITS OU DÉFICITS ACUMULADOS	4.012,20C	3.156,78	6.313,56	7.168,98C
266	SUPERÁVITS ACUMULADOS	4.012,20C	0,00	3.156,78	7.168,98C
522	SUPERÁVIT DO EXERCÍCIO EM CURSO	0,00	3.156,78	3.156,78	0,00
269	CONTAS DE RESULTADOS - CUSTOS E DESPESAS	0,00	8.051,07	8.051,07	0,00
295	DESPESAS OPERACIONAIS	0,00	8.051,07	8.051,07	0,00
329	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	0,00	8.051,07	8.051,07	0,00
345	IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	0,00	216,23	216,23	0,00
10006	TFE	0,00	216,23	216,23	0,00
353	DESPESAS GERAIS	0,00	7.706,97	7.706,97	0,00
356	TELEFONE	0,00	100,00	100,00	0,00
361	ASSISTÊNCIA CONTÁBIL	0,00	3.139,16	3.139,16	0,00
362	SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	0,00	1.350,00	1.350,00	0,00
365	DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	0,00	1.034,01	1.034,01	0,00
10005	CONTRIBUIÇÃO ASSOCIATIVA	0,00	585,00	585,00	0,00
10009	FESTAS E EVENTOS	0,00	384,54	384,54	0,00
10010	UBER	0,00	414,26	414,26	0,00
10011	CAMPANHAS SOLIDÁRIAS	0,00	700,00	700,00	0,00
367	DESPESAS FINANCEIRAS	0,00	127,87	127,87	0,00
368	JUROS PASSIVOS	0,00	98,61	98,61	0,00
525	MULTAS PASSIVAS	0,00	29,26	29,26	0,00
402	CONTAS DE RESULTADO - RECEITAS	0,00	11.207,90	11.207,90	0,00
403	RECEITAS OPERACIONAIS	0,00	227,90	227,90	0,00
430	RECEITAS FINANCEIRAS	0,00	227,90	227,90	0,00
431	JUROS E DESCONTOS	0,00	227,90	227,90	0,00
432	JUROS DE APLICAÇÕES	0,00	227,90	227,90	0,00
449	RECEITAS NÃO OPERACIONAIS	0,00	10.980,00	10.980,00	0,00
450	RESULTADOS NÃO OPERACIONAIS	0,00	10.980,00	10.980,00	0,00
451	RESULTADOS POSIT. NA ALIEN. DE INVESTIM	0,00	10.980,00	10.980,00	0,00
10003	MENSALIDADES - CONDOMÍNIOS	0,00	7.200,00	7.200,00	0,00
10015	MENSALIDADES - ASSOCIADOS	0,00	280,00	280,00	0,00
10007	DOAÇÕES ESPONTÂNEAS - PF	0,00	500,00	500,00	0,00
10016	DOAÇÕES ESPONTÂNEAS - PJ	0,00	3.000,00	3.000,00	0,00
460	CONTAS DE APURAÇÃO	0,00	11.207,85	11.207,85	0,00
461	CUSTOS DOS PRODUTOS E SERVIÇOS VENDIDOS	0,00	11.207,85	11.207,85	0,00
471	APURAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO	0,00	11.207,85	11.207,85	0,00
472	APURAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO	0,00	11.207,85	11.207,85	0,00

BALANCETE

Código	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
473	RESULTADO DO EXERCÍCIO	0,00	11.207,85	11.207,85	0,00

RESUMO DO BALANCETE

ATIVO	4.282,78D	68.723,18	65.836,98	7.168,98D
PASSIVO	4.282,78C	3.643,59	6.529,79	7.168,98C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	4.012,20C	3.156,78	6.313,56	7.168,98C
CONTAS DE RESULTADOS - CUSTOS E DESPESAS	0,00	8.051,07	8.051,07	0,00
CONTAS DE RESULTADO - RECEITAS	0,00	11.207,90	11.207,90	0,00
CONTAS DE APURAÇÃO	0,00	11.207,85	11.207,85	0,00
CONTAS DEVEDORAS	4.282,78D	87.982,10	85.095,90	7.168,98D
CONTAS CREDORAS	8.294,98C	18.008,27	24.051,25	14.337,96C
RESULTADO DO MES	0,00	0,00	0,00	0,00
RESULTADO DO EXERCÍCIO	0,00	0,00	0,00	0,00


ANDREA CECILIATO VASQUES
CPF: 110.813.358-40

CELIA MARCIA ALMEIDA RIBEIRO:10412851830

Assinado de forma digital por CELIA MARCIA ALMEIDA RIBEIRO:10412851830
Data: 2025.02.13 11:00:09 -03'00'

CELIA MARCIA ALMEIDA RIBEIRO
Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP17977600
CPF: 104.128.518-30

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
ATIVO	7.168,98D
ATIVO CIRCULANTE	7.168,98D
DISPONÍVEL	7.168,98D
CAIXA	29,85D
CAIXA GERAL	29,85D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	2.012,25D
BANCO BTG	2.012,25D
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	5.126,88D
BTG CDB	5.126,88D
PASSIVO	7.168,98C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	7.168,98C
SUPERÁVITS OU DÉFICITS ACUMULADOS	7.168,98C
SUPERÁVITS OU DÉFICITS ACUMULADOS	7.168,98C
SUPERÁVITS ACUMULADOS	7.168,98C


 ANDREA CECILIATO VASQUES
 CPF: 110.813.358-40

CELIA MARCIA ALMEIDA Assinado de forma digital por CELIA MARCIA ALMEIDA RIBEIRO:10412851830
 RIBEIRO:10412851830 Dados: 2025.02.13 11:50:40 -03'00'
 CELIA MARCIA ALMEIDA RIBEIRO
 Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP17977600
 CPF: 104.128.518-30







DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024

Descrição	Saldo	Total
RECEITA BRUTA		
MENSALIDADES - CONDOMÍNIOS	7.200,00	
MENSALIDADES - ASSOCIADOS	280,00	
DOAÇÕES ESPONTÂNEAS - PF	500,00	
DOAÇÕES ESPONTÂNEAS - PJ	3.000,00	10.980,00
RECEITA LÍQUIDA		10.980,00
SUPERÁVIT BRUTO		10.980,00
DESPESAS OPERACIONAIS		(8.051,07)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
TFE	(216,23)	
ASSISTÊNCIA CONTÁBIL	(3.139,16)	
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(1.350,00)	
TELEFONE	(100,00)	
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	(1.034,01)	
CONTRIBUIÇÃO ASSOCIATIVA	(585,00)	
FESTAS E EVENTOS	(384,54)	
UBER	(414,26)	
CAMPANHAS SOLIDÁRIAS	(700,00)	
JUROS PASSIVOS	(98,61)	
MULTAS PASSIVAS	(29,26)	(8.051,07)
RECEITAS FINANCEIRAS		
JUROS DE APLICAÇÕES	227,85	227,85
RESULTADO OPERACIONAL		3.156,78
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		3.156,78
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		3.156,78


 ANDREA CECILIATO VASQUES
 CPF: 110.813.358-40

CELIA MARCIA ALMEIDA RIBEIRO:10412851830
 Assinado de forma digital por CELIA MARCIA ALMEIDA RIBEIRO:10412851830
 Dados: 2025.02.13 11:01:15 -03'00'
 CELIA MARCIA ALMEIDA RIBEIRO
 Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP17977600
 CPF: 104.128.518-30



[Handwritten signature]

DESPESAS	jan/24	fev/24	mar/24	abr/24	mai/24	jun/24	jul/24	ago/24	set/24	out/24	nov/24	dez/24
Contabilidade	250,00	250,00	250,00	250,00	250,00	250,00	250,00	250,00	250,00	250,00	375,00	375,00
Impostos	135,29		135,29									
Taxas e multas	63,31		64,56				216,23					
Alexandria	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00
Despesas administrativas	88,00		44,61									
Celular						20,00			20,00			20,00
Transporte						103,46	176,46	36,23	42,61			
Contribuições Ciranda				65,00	65,00	65,00	65,00	65,00	65,00	65,00	65,00	65,00
Outros							592,35	700	139,16		464,14	
TOTAL DE DESPESAS	686,60	400,00	644,46	465,00	465,00	588,46	1.450,04	1.201,23	666,77	465,00	1.054,14	610,00
SALDO DE CAIXA ANTERIOR	4.737,78	4.501,18	4.551,18	4.356,72	4.931,72	5.186,72	5.228,26	4.408,22	3.836,99	3.800,22	6.185,22	5.911,08
TOTAL DE RECEITAS	450,00	450,00	450,00	1.040,00	720,00	630,00	630,00	630,00	630,00	2.850,00	780,00	780,00
Condominio Garden Vile	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00
Condominio Paco da Boa Vista	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00
Condominio Vila Imperial	0,00	0,00	0,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00
Condominio Vila Monte Alegre	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00			
Condominio Villa Splendore	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	240,00	240,00	240,00
Condominio Villagio Belvedere	0,00	0,00	0,00	0,00	180,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00
Condominio Real Ville	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00
Cond Marcondesia, 428											90,00	90,00
RATEIO												
DOAÇÕES				500,00						2.160,00		
SALDO DE CAIXA ATUAL	4.501,18	4.551,18	4.356,72	4.931,72	5.186,72	5.228,26	4.408,22	3.836,99	3.800,22	6.185,22	5.911,08	6.081,08

[Handwritten signature]